

# Ausfüllhinweise zur Gebührenabsetzung aufgrund von Gartenbewässerung

Bitte beachten Sie auch die nebenstehenden  
Links zu Hinweisen und Erläuterungen auf  
unserer Internetseite:

[ERKLÄRVIDEO](#)

[ANTRAGSFORMULAR](#)

[DATENSCHUTZHINWEISE](#)

## 1. Grundstück

### Welches Grundstück ist gemeint?

Es ist das Grundstück gemeint, auf dem die Gartenbewässerung erfolgt.  
In der Regel ist es **Ihr eigenes Grundstück**.

### Welche Stelle ist für mich zuständig?

Die **StEB Köln** sind zuständig, wenn sich Ihr Grundstück **in Köln** befindet.

Liegt Ihr Grundstück **außerhalb** von Köln (z.B. Pulheim, Siegburg, Bergisch Gladbach usw.), sprechen Sie bitte die für Sie **zuständige Stelle** an. Es spielt dabei keine Rolle, wenn eine andere Institution erklärt, dass die StEB Köln zuständig wären. Sie finden die Adresse auf dem Gebührenbescheid, den Sie von der Stelle erhalten haben.

Die StEB Köln können nur **Grundstücke in Köln** bearbeiten!

**Und ganz wichtig:** Bitte geben Sie auf jeden Fall das **Kassenzeichen** des Gebührenbescheides an.



Die **VGA-Nummer** ist eine individuelle Nummer, die bei den StEB Köln für jedes Grundstück vergeben wurde (virtuelle Grundstücksakte). Wenn Ihnen aus einem früheren Verfahren die VGA-Nr. bekannt ist, geben Sie diese auch an. Wenn nicht – keine Sorge... sie wird Ihnen später mitgeteilt.

## 2. Zähler

### Warum werden die Angaben benötigt?

Wir benötigen die Angaben, um die Absetzungsmenge berechnen zu können und damit der richtige Zähler dem richtigen Grundstück zugeordnet werden kann.

### Was für Angaben werden gebraucht?

Die Zählernummer, der Zählerstand und die Dauer der Eichung. Bitte fügen Sie ein Foto von dem eingebauten Gartenwasserzähler dem Antrag bei.

Die **Zählernummer** kann jedoch auch anders aussehen. Hier einige Beispiele:

8 DEL20 1234 5678 • 23456789 A •  
8ZRI0012345678 • 20.123456 • 8 PIP00 1234 5678

Hier ein Beispiel, wo Sie die Angaben finden:



Abbildung 1

Der **Anfangszählerstand** ist der Zählerstand Ihres Gartenwasserzählers bei Einbau. Z.B. beträgt der Zählerstand bei Abbildung 1: 213,003 m<sup>3</sup> und bei Abbildung 2: 49,5779 m<sup>3</sup>. Die schwarzen Ziffern auf Ihrem Zähler sind die Stellen vor dem Komma und weisen die Kubikmeter aus. Die roten Ziffern auf Ihrem Zähler sind die Nachkommastellen, die die Liter ausweisen.

**Hinweis:** Auf ein paar wenigen Zählermodellen sind keine roten Ziffern zu finden. Bei diesen Zählern können Sie die Nachkommastellen anhand der abgebildeten „Rädchen“ erkennen. **Beispiel: „49,5779 m<sup>3</sup>“**

Die **Eichung** ist in den meisten Fällen als „M...“

(**M + zweistellige Jahreszahl**), wie auf dem abgebildeten

Zähler, angegeben. Es kann jedoch auch vorkommen, dass diese Eichplakette am Rand des Zählers zu finden ist oder am Rand ein gelber Aufkleber darauf hinweist „geeicht bis Ende 20...“.

Das **Einbaudatum** ist als Nachweis wichtig, ab wann die Bewässerung frühestens begonnen wurde.

## Wer baut den Zähler ein?

Für den Einbau der Zähler müssen **Sie selbst** sorgen. Sie können jemanden beauftragen (z. B. ein **Fachunternehmen** – aber bitte führen Sie Kostenvergleiche durch!) oder den Einbau bzw. die Montage selbst durchführen.

Hierzu haben Sie entweder die Möglichkeit, den Zähler fest in die Leitung, die ausschließlich in den Garten führt, einzubauen (**Abbildung 1**) ...

...oder Sie haben die Möglichkeit, den Zähler als Zapfhahnzähler draußen an die Zapfstelle anzubringen (**Abbildung 2**).

Den Zähler können Sie im Fachhandel oder im Baumarkt kaufen.

## Wie muss der Zapfhahnzähler verplombt werden?

Zunächst einmal: Die Verplombung können Sie auch selbst durchführen. Die StEB Köln führen die Verplombung nicht durch.

Der Zapfhahnzähler soll so verplombt werden, dass ein Abmontieren des Zählers ausgeschlossen ist. D.h. die Plombe soll nach Möglichkeit am Zähler selber befestigt und mit dem Wasserhahn/Zapfhahn verbunden werden. Der Zähler verbleibt somit ganzjährig an dem Wasserhahn/Zapfhahn. Die Plombe wird erst wieder bei Austausch des Zählers nach Ablauf der Eichung entfernt.

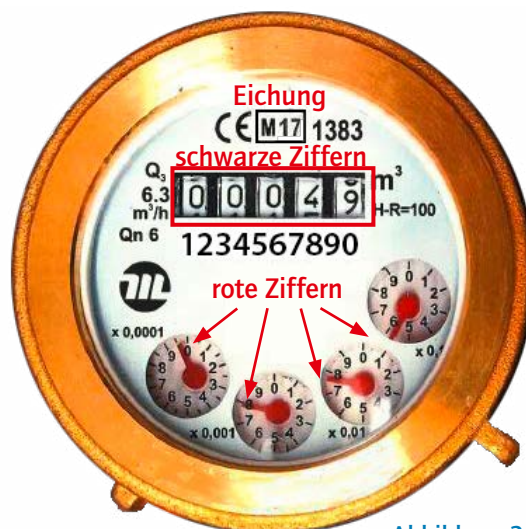


Abbildung 2

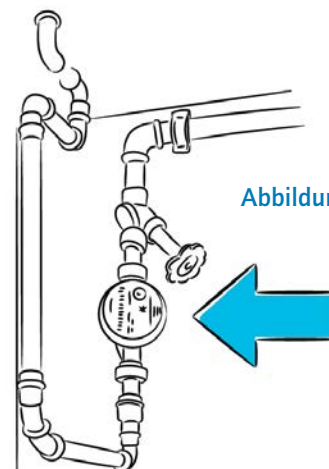


Abbildung 1

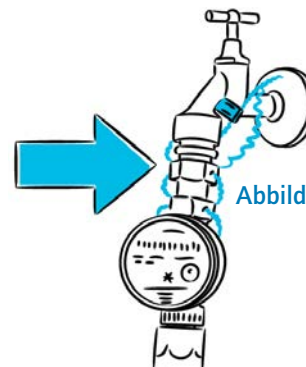


Abbildung 2

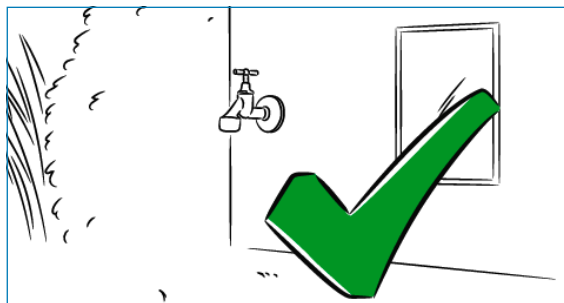
### 3. Erklärung

#### Was ist mit „Wasserhahn/Zapfhahn“ gemeint?

Der Wasserhahn/Zapfhahn ist die Stelle, an der Sie das Wasser für die Gartenbewässerung entnehmen bzw. die Stelle, an der Sie Ihren Wasserschlauch anschließen.

#### Wo soll sich der Wasserhahn/Zapfhahn befinden?

Der Wasserhahn/Zapfhahn muss sich im Außenbereich, d.h. außerhalb Ihres Gebäudes, befinden. Häufig befindet sich der Wasserhahn z.B. draußen an der Hauswand.

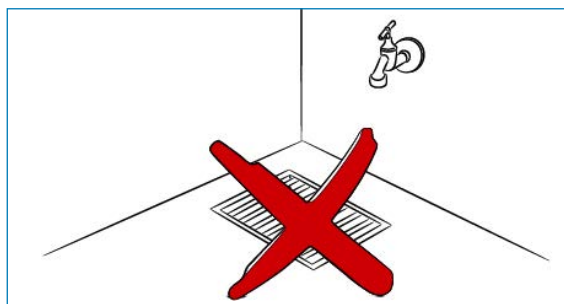


**Hinweis:** Ein Wasserhahn im Haus mit einem Schlauch nach draußen wird **nicht** akzeptiert.



#### Abfluss des Wassers in den Kanal?

Unter der Entnahmestelle darf sich z.B. kein Waschbecken oder Bodeneinlauf mit Verbindung zum Kanal befinden. Es darf kein Flächengefälle zum Straßenkanal oder ähnliche Möglichkeiten zum Abfluss des über den Zähler gemessenen Wassers in den Kanal bestehen.



### 4. Persönliche Angaben (Antragsteller\*in)

#### Warum soll ich meine persönlichen Angaben machen?

Nur so kann man feststellen, dass der Antrag von der\*dem „Berechtigten“ gestellt wurde. Berechtig ist z.B. der\*die Eigentümer\*in, der\*die Erbbauberechtigte oder wer von dem\*der „Berechtigten“ dazu bevollmächtigt wurde. Im Falle einer Bevollmächtigung ist die Vollmacht dem Antrag beizufügen.

Bei Verwaltungsgesellschaften (Stichwort: „Wohnungseigentum“) ist die Verwaltungsgesellschaft antragsberechtigt. Die einzelnen Wohnungs(teil)eigentümer\*innen werden von einer Verwaltungsgesellschaft vertreten. Dementsprechend sind die Anträge von der Hausverwaltung zu stellen. Einzelne Anträge der Eigentümer\*innen können nicht berücksichtigt werden.

Manchmal weichen die Grundstücksangaben von denen der antragstellenden Person ab. Deswegen soll hier die Adresse der antragstellenden Person eingetragen werden, damit keine Fehler passieren und das Ergebnis an die richtige Stelle geschickt wird.

**Bitte beachten Sie bei der Antragstellung folgende Fragen:**

- ▶ *Erhalte ich den Bescheid über Grundbesitzabgaben (mit Schmutzwassergebührenveranlagung)? Wenn ja, sind Sie antragsberechtigt.*
- ▶ *Werde ich von einer Hausverwaltung vertreten? Wenn ja, bitte den Antrag über die Hausverwaltung stellen.*
- ▶ *Handelt es sich um eine Bruchteilsgemeinschaft, Erbengemeinschaft o.ä.? Wenn ja, bekomme ich den Bescheid über Grundbesitzabgaben? Wenn nein, bitte den Antrag über den\*die Bescheidempfänger\*in stellen.*
- ▶ *Bin ich Mieter\*in einer Wohnung/eines Hauses? Wenn ja, bitte mit der Vermieterin oder dem Vermieter die Pläne zur Zählerinstallation vorab besprechen und anschließend über den\*die Eigentümer\*in bzw. die Hausverwaltung den Antrag stellen.*

## Und was ist sonst noch wichtig?

### Muss ich jedes Mal diese Unterlagen vorlegen, wenn ich einen Antrag auf Absetzung stelle?

Nein. Nur beim ersten Antrag. Bei allen späteren Anträgen reicht es aus, wenn Sie den Zählerstand (zum Ende der Bewässerungsperiode) mitteilen. Am besten ist, wenn Sie auch hier ein Foto des Zählers mitschicken, auf dem die Zählerstände zu sehen sind. Sowohl den Erstantrag als auch die laufende Zählerstandsmeldung senden Sie bitte per E-Mail an [abwassergebuehren@steb-koeln.de](mailto:abwassergebuehren@steb-koeln.de).

**ACHTUNG:** Bei der Zählerstandsmeldung nicht das betreffende Grundstück (Adresse) vergessen. Ansonsten kann die Zählerstandsmeldung nicht zugeordnet werden.

### Gibt es eine Frist zur Antragstellung?

Sie können den Erstantrag zu jedem Zeitpunkt im Jahr stellen.

Den Zählerstand Ihres Gartenwasserzählers müssen Sie dann immer zum Ende eines jeden Jahres mitteilen. Die Zählerstandsmittteilung senden Sie bitte inklusive Foto des Gartenwasserzählers per E-Mail an: [abwassergebuehren@steb-koeln.de](mailto:abwassergebuehren@steb-koeln.de).

### Hinweis:

Der Abzug der Gartenbewässerung erfolgt satzungsgemäß immer im übernächsten Jahr. D. h. der Gartenwasserverbrauch aus 2022 wird bei der Gebührenveranlagung 2024 berücksichtigt, der aus 2023 bei der Gebührenveranlagung 2025 usw.

### Was passiert, wenn meine Angaben nicht vollständig sind?

Sollte eine mit \* gekennzeichnete Information fehlen, kann die Absetzung von der Schmutzwassergebühr nicht erfolgen. Deswegen ist es wichtig, dass alle mit \* gekennzeichneten Angaben gemacht werden.

### Lohnt sich eine Antragstellung für mich?

Die Schmutzwassergebühren liegen in Köln derzeit bei 1,54 € pro Kubikmeter (Stand: 2020). D. h. wenn Sie 1.000 Liter Frischwasser in Ihren Garten gießen und diese Menge nachweisen, sparen Sie 1,54 €. Sie können selbst am besten abschätzen, wie viel Wasser Sie in Ihren Garten gießen und ob sich die Zähler-Investition lohnt. Die Zähler sind nur für maximal sechs Jahre geeicht und müssen nach Ablauf der Eichung ausgetauscht werden. Zudem kommt es auch noch darauf an, wie hoch Ihre Kosten für die Installation des Zählers sind. Wenn Sie den Zähler selber anbringen, ist es voraussichtlich günstiger als über ein Fachunternehmen. Zudem variieren die Fachunternehmen stark in der Rechnungsstellung. An dieser Stelle sollten Sie auf jeden Fall mehrere Angebote einholen.

Wenn man z. B. von Einbaukosten in Höhe von 150,00 € ausgeht, müsste man in den nächsten sechs Jahren 100.000 Liter Wasser in den Garten gießen ( $100 \text{ m}^3 \times 1,54 = 154,00 \text{ €}$  Absetzungsbetrag), damit sich die Investition lohnt. Bei dieser Rechnung sparen Sie letztlich 4 € in sechs Jahren.

**Tipp:** Schauen Sie vor dem Gießen einmal auf Ihren Hauptwasserzähler und schauen Sie danach, was der Zähler anzeigt. Anhand dieser Differenz können Sie grob auf die Tage/Monate der Bewässerung hochrechnen, wie viel Wasser Sie messen könnten und ob sich die Zählerinstallation lohnt.

Hierzu finden Sie auch auf unserer Internetseite [www.steb-koeln.de](http://www.steb-koeln.de) unter folgendem Link einen Rechner zur „Gebührenersparnis bei Einbau eines Wasserzählers“.

### Jetzt habe ich noch Fragen – wer hilft mir weiter?

Zur Beantwortung der Fragen stehen Ihnen diese Wege offen:

**Postalisch:** StEB Köln, Ostmerheimer Straße 555, 51109 Köln

**E-Mail:** [abwassergebuehren@steb-koeln.de](mailto:abwassergebuehren@steb-koeln.de)

**Telefonisch:** 0221 221-26868

### Wünschen Sie sich eine persönliche Beratung?

Zur persönlichen Beratung können Sie uns gerne auch in der Ostmerheimer Straße 555, 51109 Köln, besuchen. Bitte vereinbaren Sie dazu einen vorab einen Termin.